

PREJEMKI FIZIČNE OSEBE IZ NASLOVA KOMISIJSKE PRODAJE

Pojasnilo DURS, št. 424-01-10210/2005, 11. 7. 2005

Zavezanec prosi za pojasnilo glede obdavčitve prejemkov fizičnih oseb, ki prejmejo plačilo s prodajo lastnih rabljenih predmetov. Sprašuje tudi, ali mora prodajalec prejeta kupnino prijaviti v letni napovedi za odmero dohodnine. V zvezi z navedenim pojasnjujemo :

V skladu s 33. točko 20. člena Zakona o dohodnini (Uradni list RS, št. 17/05-UPB1 in 53/05), v nadaljevanju: ZDoh-1, se dohodnina ne plača od dobička iz kapitala od odsvojitve premičnin, ki niso določene v 86. členu tega zakona, in od odsvojitve izvedenih finančnih instrumentov, razen dobička iz kapitala delojemalca, ki odsvoji pravico do nakupa delnic ali pridobitve drugega premoženja; navedena določba ne vpliva na davčno obveznost fizične osebe, ki opravlja dejavnost po poglavju III.2 tega zakona. Po določbi 86. člena navedenega zakona za kapital velja:

- nepremičnina, ne glede na to, ali je bila odsvojena v spremenjenem ali nespremenjenem stanju, če je bila odsvojitev opravljena pred potekom desetih let od dneva, ko je bila nepremičnina pridobljena;
- pretežni lastniški delež ali njegov del;
- vrednostni papirji in deleži v gospodarskih družbah, zadrugah in drugih oblikah organiziranja, ki niso del pretežnega lastniškega deleža iz 2. točke tega odstavka, če je bila odsvojitev opravljena pred potekom treh let od dneva, ko je bil vrednostni papir ali delež pridobljen.

Glede na navedeno prodaja lastnih rabljenih predmetov ne velja za kapital po 86. členu in je, če je ne opravi fizična oseba, ki opravlja dejavnost po poglavju III.2 tega zakona, oproščena plačila dohodnine v skladu s 33. točko 20. člena ZDoh-1.

Na podlagi 253. člena Zakona o davčnem postopku - ZDavP-1 (Uradni list RS, št. 25/05-UPB1) mora davčni zavezanec v napoved za dohodnino vključiti tudi podatke, ki zadevajo dohodke, oproščene plačila dohodnine.