

UPORABA ŠIFER VRSTE DOHODKA 1703 IN 1704 NA REK-2

Pojasnilo DURS, št. 4210-31966/2011-1, 21. 12. 2011

V zvezi z vprašanjem, katera šifra vrste dohodka se navede na REK-2 obrazcu in na individualnem REK obrazcu v primeru, ko se oddaja v najem premoženje zapustnika v obdobju od trenutka uvedbe dedovanja do dejanskega prevzema premoženja s strani pravnih naslednikov, in se dohodek iz tega naslova izplača osebi, ki upravlja s tem premoženjem, pojasnujemo v nadaljevanju.

V takšnih primerih plačnik davka na REK-2 obrazcu v polje 010 (izbira vrste dohodka) vpiše šifro dohodka 1703 (in ne 1701), če se davčna osnova od dohodka iz oddajanja premoženja v najem lahko zmanjša za normirane stroške v višini 40 %. Pri tem se za ta dohodek v individualni REK, ki se ga vloži za osebo, ki upravlja s premoženjem zapustnika, pod A051 ne navede vrste dohodka – polje se pusti prazno.

V primeru, če se davčne osnove od dohodka iz oddajanja premoženja v najem ne zmanjša za normirane stroške, plačnik davka v REK-2 obrazec v polje 010 (izbira vrste dohodka) vpiše šifro dohodka 1704, v individualni REK-2, ki ga vloži za osebo, ki upravlja s premoženjem zapustnika, pa pod A051 ne navede vrste dohodka – polje se pusti prazno.

Od dohodka, doseženega z oddajanjem v najem premoženja zapustnika, ni izračuna in poročuna dohodnine na letni ravni.

Na spletni strani Davčne uprave Republike Slovenije (DURS) je objavljen [Seznam vrst dohodkov skupni in individualni REK](#) (15. 6. 2011), na katerega sta bili v letu 2011 dodani navedeni šifri 1703 in 1704.

Razlog za uvedbo navedenih šifer vrst dohodka je v izvajanju sedmega odstavka 48. člena Zakona o davčnem postopku – ZDavP-2 (Uradni list RS, št. 13/2011-UPB-4) in devetega odstavka 267. člena ZDavP-2.

Sedmi odstavek 48. člena ZDavP-2 določa, da davčne obveznosti, nastale v zvezi z upravljanjem premoženja zapustnika v obdobju od trenutka uvedbe dedovanja do dejanskega prevzema premoženja s strani pravnih naslednikov, ali nastale v zvezi z upravljanjem premoženja po odločbi o denacionalizaciji, izpolnjujejo osebe, ki upravlja premoženje zapustnika. Oseba, ki upravlja premoženje teh oseb, mora v breme premoženja oziroma prihodkov iz premoženja, ki ga upravlja, izpolniti davčno obveznost. Ne glede na prejšnji stavek je oseba, ki upravlja premoženje teh oseb, odgovorna za izpolnitev davčne obveznosti z vsem svojim premoženjem, če davčni organ ugotovi, da:

- davek ni bil plačan in
- premoženje oziroma prihodki iz premoženja, ki ga upravlja, ne zadostujejo za poplačilo davčne obveznosti, ker je pretil premoženje oziroma prihodke iz premoženja v svojo korist oziroma korist druge osebe na način, ki ni v skladu z ravnanjem dobrega gospodarstvenika.

Če je več oseb, ki upravlja premoženje, so odgovorne za izpolnitev davčne obveznosti solidarno.

Nadalje deveti odstavek 267. člena ZDavP-2 določa, da v primerih iz šestega in sedmega odstavka 48. člena tega zakona, razen v primeru fizičnih oseb, ki jih sodišče razglasi za opravilno nesposobne, ni izračuna in poročuna dohodnine na letni ravni. Akontacija dohodnine se šteje kot dokončen davek.